



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA NOSLAC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NOSLAC

Noslac, nr. 78, comuna Noslac , județul Alba, tel./fax: 0258/889101, primarianoslac@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 8

Din 29.01.2019

Privind însușirea și aprobarea documentației topo – cadastrale de dezlipire a unor terenuri situate în comuna Noșlac, între localitățile Copand și Stâna de Mureș, județul Alba (CF 71391)

Consiliul local al comunei Noșlac, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 29.01.2019;

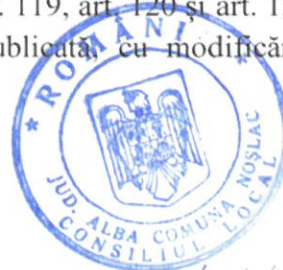
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8 din 21.01.2019 inițiat de primarul comunei Noșlac;
- Expunerea de motive a primarului comunei Noșlac înregistrată cu nr. 237/16.01.2019;
- Referatul de specialitate al compartimentului agricol, înregistrat cu nr. 239/17.01.2019 și certificatul de urbanism nr. 228/16.01.2019;
- Documentația cadastrală de dezlipire a imobilului cu număr cadastral 1290, situat în extravilan, în comuna Noșlac, Județul Alba;

Având în vedere necesitatea eliberării Titlurilor de Proprietate rezultate în urma anulării unor suprafețe de teren conform Deciziei Civile nr. 1765/2002 rămasă definitivă și irevocabilă și, prin urmare, faptul că pentru emiterea actelor de proprietate în favoarea proprietarilor de drept este necesar să se efectueze dezlipirea CF 71391;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, art. 21 lit. c) din Legea – cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 21 alin. (1), art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 119, art. 120 și art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132 – 135 din Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se însușește documentația topo - cadastrală de dezlipire a unor terenuri situate în comuna Noșlac, între localitățile Copand și Stâna de Mureș, județul Alba executată de ing. Popescu Marius Ciprian, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului – teren situat în comuna Noșlac, între localitățile Copand și Stâna de Mureș, județul Alba, proprietatea UAT Noșlac cu număr cadastral 1290, înscris în Cartea Funciară nr. 71391, în 13 loturi după cum urmează:

- n) LOT 1 - în suprafața de 2500 mp, arabil;
- o) LOT 2 - în suprafața de 2500 mp, arabil;
- p) LOT 3 - în suprafața de 3700 mp, din care 2600 mp arabil și 1100 fânat;
- q) LOT 4 – în suprafața de 1200 mp, fânat;
- r) LOT 5 – în suprafața de 1000 mp, fânat;
- s) LOT 6 – în suprafața de 3500 mp, fânat;
- t) LOT 7 – în suprafața de 1400 mp, fânat;
- u) LOT 8 – în suprafața de 700 mp, fânat;
- v) LOT 9 – în suprafața de 1200 mp, fânat;
- w) LOT 10 – în suprafața de 800 mp, fânat;
- x) LOT 11 – în suprafața de 1000 mp, fânat;
- y) LOT 12 – în suprafața de 500 mp, fânat;
- z) LOT 13 – în suprafața de 1197 mp, fânat;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se mandatează Primarul comunei Noșlac să semneze actul autentic de dezlipire.

Art. 4 Prezenta poate fi contestată în condițiile Legii 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei www.primarianoslac.ro și se transmite către:

- Primarul comunei Noșlac;



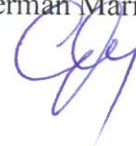
- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Compartimentului agricol;
- Secretarului comunei.

Noșlac, 29.01.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FEHER ILEANA



AVIZAT
P. secretarul comunei,
Gherman Maria



VOTURI: Pentru - 10 Împotriva - 0 Abțineri - 0
Numărul total al consilierilor este 11 .Numarul de consilieri prezenti este 10

DOCUMENTATIE CADASTRALA DE DEZLIPIRE

Beneficiar : UAT NOSLAC

Executant ,

Popescu Marius Ciprian

Telefon: 0748 700 496

- 2018 -



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Imobilul se afla in extravilan, Noslac, comuna Noslac, Judetul Alba, inscris in 71391, cu nr. Cadastral 71391.
2. **Tipul lucrării:** Documentație Cadastrala de Dezlipire
3. **Beneficiarul lucrării:** UAT Noslac, CUI 4562370, cu sediul in Comuna Noslac, Sat Noslac, strada Principala, nr.78, judetul Alba.
4. **Persoana fizica/juridica autorizata:** Popescu Marius Ciprian, certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0099/2010.
5. **Scurtă prezentare a situației din teren.** Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de dezlipire este neimprejmuit, in suprafata masurata de 21197mp si suprafata act 21197 mp.

Situatia propusa este urmatoarea

- LOT 1 – in suprafata de 2500mp, arabil
- LOT 2 – in suprafata de 2500mp, arabil
- LOT 3 – in suprafata de 3700mp, din care 2600 arabil si 1100 fanat
- LOT 4 – in suprafata de 1200mp, fanat
- LOT 5 – in suprafata de 1000mp, fanat
- LOT 6 – in suprafata de 3500mp, fanat
- LOT 7 – in suprafata de 1400mp, fanat
- LOT 8 – in suprafata de 700mp, fanat
- LOT 9 – in suprafata de 1200mp, fanat
- LOT 10 – in suprafata de 800mp, fanat
- LOT 11 – in suprafata de 1000mp, fanat
- LOT 12 – in suprafata de 500mp, fanat
- LOT 13 – in suprafata de 1197mp, fanat

6. **Situația juridică a imobilului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de dezlipire este in proprietatea UAT Noslac, conform CF 71391 cu nr. Cadastral 71391, suprafata act 21197mp si masurata 21197mp, categoria de folosinta Arabil – 7600mp si Fanat – 13597mp

7. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Metode si aparatura folosite la masuratori : Am folosit un aparat GPS South S82-V cu ajutorul caruia am determinat prin metoda RTK punctele radiate de contur si detaliile imobilului in cauza.

Sistemul de coordonate : Sistem National de referinta STEREOGRAFIC 1970

Data întocmirii: Decembrie 2018



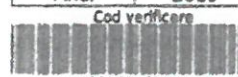


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alud

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71391 Noslac

Nr. cerere	11230
Ziua	20
Luna	09
Anul	2018



100062463273

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71391	21.197	Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
11230 / 20/09/2018		
Act Administrativ nr. 35, din 30/05/2018 emis de COMUNA NOSLAC - CONSILIUL LOCAL;		
B1	Se infiinteaza cf. 71391 a imobilului cu nr. cad. 71391/Noslac ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 Imobile: -- nr.cad.28\cf.28; -- nr.cad.122\cf.122;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Noslac); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 28 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 28. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28/Noslac, inscrisa prin incheierea nr. 6130 din 18/05/2017;</i>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7600/21197 1) UAT NOSLAC, CIF:4562370 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28/Noslac, inscrisa prin incheierea nr. 6130 din 18/05/2017;</i>	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Noslac); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 122 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 122. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 122/Noslac, inscrisa prin incheierea nr. 6224 din 18/05/2017;</i>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 13597/21197 1) UAT NOSLAC, CIF:4562370 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 122/Noslac, inscrisa prin incheierea nr. 6224 din 18/05/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



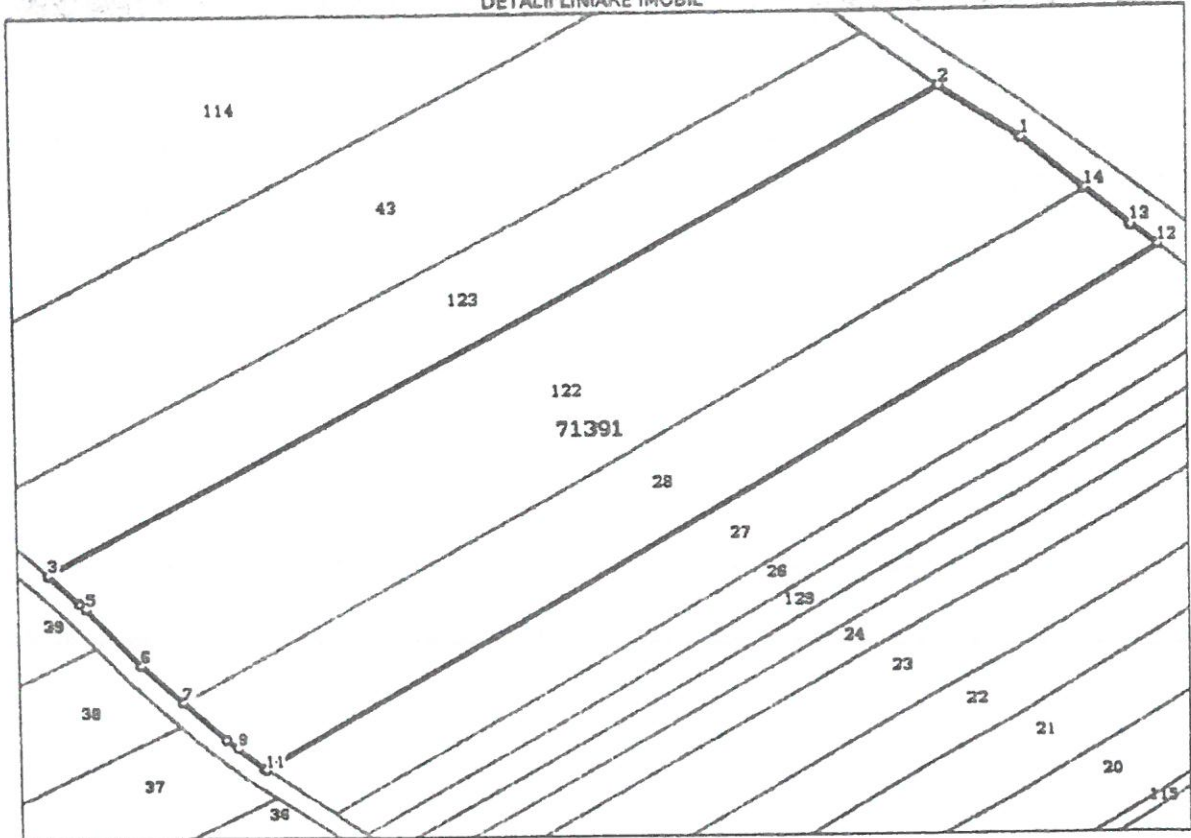
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71391	21.197	Imobil neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	-	-	-	
2	faneata	NU	13.597	-	1290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Inceput	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	422.228.265 548.284.75	2	422.209.549 548.302.698	24.527
2	422.209.549 548.302.698	3	422.008.944 548.134.653	261.69
3	422.008.944 548.134.653	4	422.018.097 548.124.23	12.641
4	422.018.097 548.124.23	5	422.017.265 548.122.529	2.063



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	422.017,265 548.122,529	6	422.029,897 548.101,715	24.347
6	422.029,897 548.101,715	7	422.039,165 548.088,095	16.474
7	422.039,165 548.088,095	8	422.048,526 548.074,338	16.64
8	422.048,526 548.074,338	9	422.051,104 548.071,048	4.18
9	422.051,104 548.071,048	10	422.057,228 548.063,232	9.929
10	422.057,228 548.063,232	11	422.057,515 548.062,93	0.417
11	422.057,515 548.062,93	12	422.256,648 548.247,582	271.57
12	422.256,648 548.247,582	13	422.250,646 548.254,426	9.103
13	422.250,646 548.254,426	14	422.240,544 548.266,991	16.122
14	422.240,544 548.266,991	1	422.226,265 548.284,75	22.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.852/18-09-2018 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

25-09-2018

Data eliberării,

03/10/2018

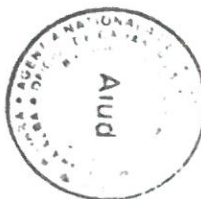
Asistent Registrator,

ANGELA DOMSA

DOMSA ANGELA
(parafă și semnătură)
Asistent - registrator

Referent,

MUNTEARU ANTONIA
(parafă și semnătură)



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

SITUATIA ACTUALA SITUATIA VIITOARE

Parcela (IE_71391)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	548284.750	422226.265	10.870
2	548276.279	422233.076	3.729
3	548273.373	422235.413	4.469
4	548269.890	422238.213	3.720
5	548266.991	422240.544	8.376
6	548260.463	422245.792	7.633
7	548254.515	422250.575	0.114
8	548254.426	422250.646	9.103
9	548247.582	422256.648	271.570
10	548062.930	422057.515	0.417
11	548063.232	422057.228	8.827
12	548070.180	422051.784	1.103
13	548071.048	422051.104	4.180
14	548074.338	422048.526	5.637
15	548078.998	422045.355	11.003
16	548088.095	422039.165	4.494
17	548091.810	422036.637	4.501
18	548095.531	422034.105	3.754
19	548098.635	422031.993	3.726
20	548101.715	422029.897	10.788
21	548110.937	422024.300	5.342
22	548115.504	422021.529	2.679
23	548117.794	422020.139	5.539
24	548122.529	422017.265	2.063
25	548124.230	422016.097	0.990
26	548125.048	422015.537	4.221
27	548128.526	422013.149	1.914
28	548130.104	422012.066	5.517
29	548134.653	422008.944	261.690
30	548302.698	422209.549	3.652
31	548300.028	422212.038	1.906
32	548298.631	422213.337	3.411
33	548296.135	422215.662	3.038
34	548293.911	422217.732	3.622
35	548291.261	422220.201	2.842
36	548289.328	422222.002	5.268
37	548285.472	422225.592	0.987

S(IE_71391)=21197mp P=692.491m

Parcela (Lot_1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	548247.582	422256.648	271.570
10	548062.930	422057.515	0.417
11	548063.232	422057.228	8.827
12	548070.180	422051.784	271.104
7	548254.515	422250.575	0.114
8	548254.426	422250.646	9.103

S(Lot_1)=2500mp P=561.134m

Parcela (Lot_2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	548070.180	422051.784	1.103
13	548071.048	422051.104	4.180
14	548074.338	422048.526	5.637
15	548078.998	422045.355	270.379
6	548260.463	422245.792	7.633
7	548254.515	422250.575	271.104

S(Lot_2)=2500mp P=560.034m

Parcela (Lot_3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	548078.998	422045.355	11.003
16	548088.095	422039.165	4.494
17	548091.810	422036.637	268.971
4	548269.890	422238.213	3.720
5	548266.991	422240.544	8.376
6	548260.463	422245.792	270.379

S(Lot_3)=3700mp P=566.942m

Parcela (Lot_4)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	548091.810	422036.637	4.501
18	548095.531	422034.105	268.613
3	548273.373	422235.413	4.469
4	548269.890	422238.213	268.971

S(Lot_4)=1200mp P=548.553m

Executant: Popescu Marius Ciprian



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

SITUATIA VIITOARE

Parcela (Lot_5)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
18	548095.531	422034.105	3.754
19	548098.635	422031.993	268.313
2	548276.279	422233.076	3.729
3	548273.373	422235.413	268.613

S(Lot_5)=1000mp P=544.409m

Parcela (Lot_6)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
19	548098.635	422031.993	3.726
20	548101.715	422029.897	10.788
21	548110.937	422024.300	266.422
37	548285.472	422225.592	0.987
1	548284.750	422226.265	10.870
2	548276.279	422233.076	268.313

S(Lot_6)=3500mp P=561.105m

Parcela (Lot_7)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
21	548110.937	422024.300	5.342
22	548115.504	422021.529	265.338
36	548289.328	422222.002	5.268
37	548285.472	422225.592	266.422

S(Lot_7)=1400mp P=542.371m

Parcela (Lot_8)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
22	548115.504	422021.529	2.679
23	548117.794	422020.139	264.794
35	548291.261	422220.201	2.642
36	548289.328	422222.002	265.338

S(Lot_8)=700mp P=535.452m

Parcela (Lot_9)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	548117.794	422020.139	5.539
24	548122.529	422017.265	263.740
34	548293.911	422217.732	3.622
35	548291.261	422220.201	264.794

S(Lot_9)=1200mp P=537.694m

Parcela (Lot_10)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
24	548122.529	422017.265	2.063
25	548124.230	422016.097	0.990
26	548125.046	422015.537	263.290
33	548296.135	422215.662	3.038
34	548293.911	422217.732	263.740

S(Lot_10)=800mp P=533.121m

Parcela (Lot_11)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
26	548125.046	422015.537	4.221
27	548128.526	422013.149	262.699
32	548298.831	422213.337	3.411
33	548296.135	422215.662	263.290

S(Lot_11)=1000mp P=533.621m

Parcela (Lot_12)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
27	548128.526	422013.149	1.914
28	548130.104	422012.066	262.416
31	548300.026	422212.038	1.906
32	548298.831	422213.337	262.699

S(Lot_12)=500mp P=526.936m

Parcela (Lot_13)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
28	548130.104	422012.066	5.517
29	548134.653	422008.944	261.690
30	548302.698	422209.549	3.652
31	548300.026	422212.038	262.416

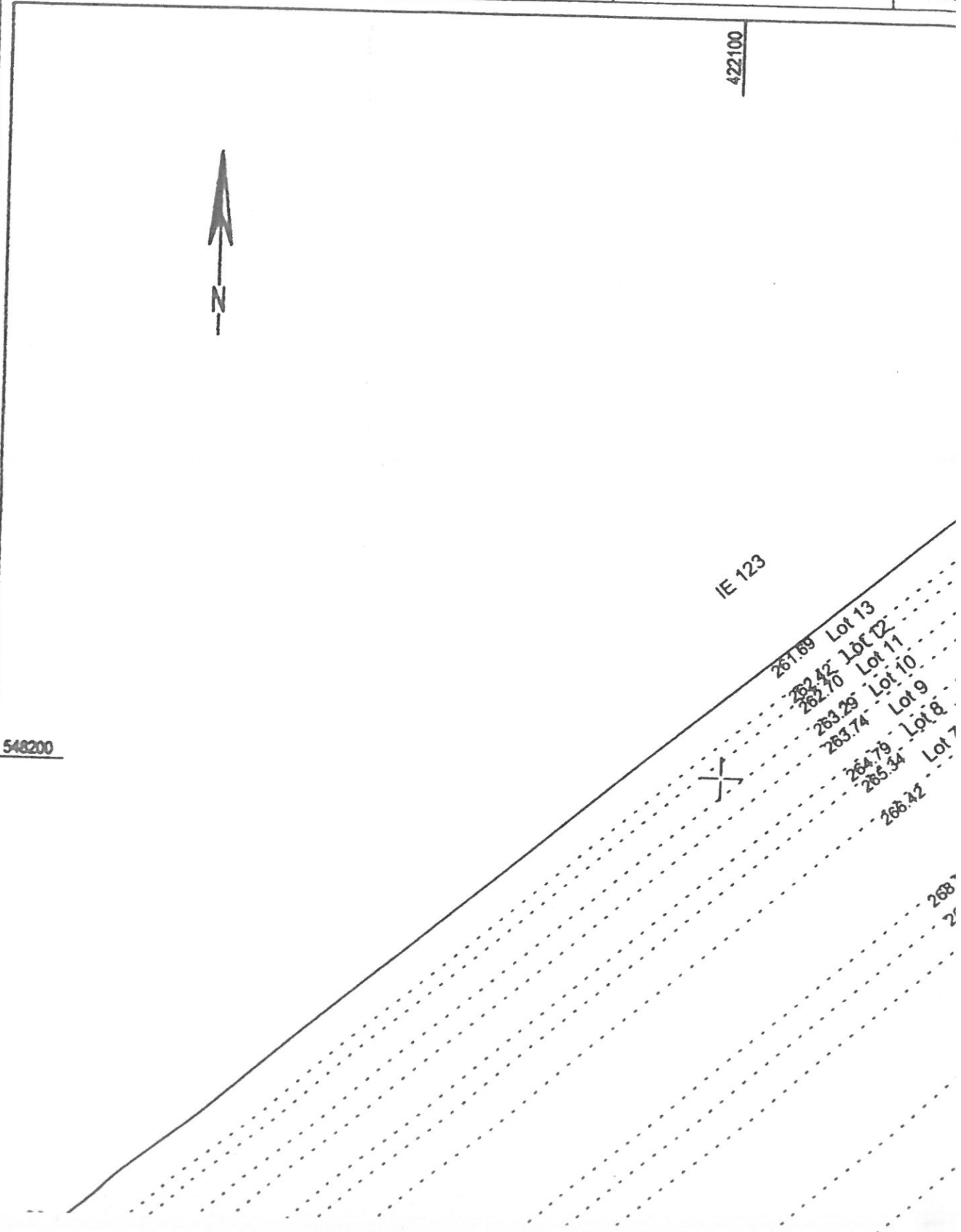
S(Lot_13)=1197mp P=533.275m

Executant: Popescu Marius Ciprian



Plan de amplasament si delimitare

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m ²)	
71391	21197	
Nr. Carte Funciara		Un
71391		Nos

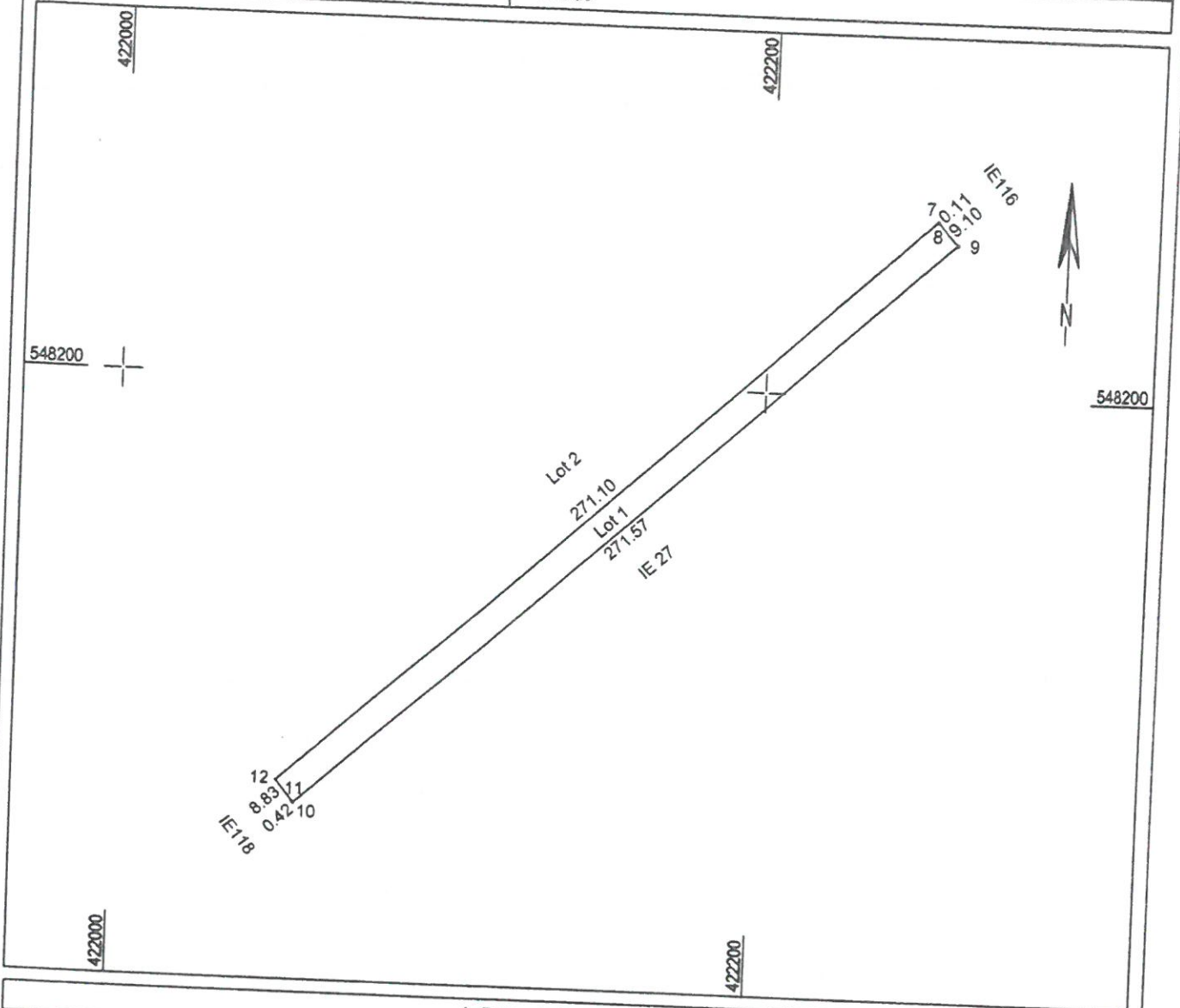


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2500	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	A	2500	Imobil neimprejmuit
Total		2500	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2500 mp
Suprafata din act = 2500 mp

Executant: **DE LA POZDANU CIPRIAN**
 Confirma executarea masuratorilor si a corectiilor Intocmirii documentatiei cadastrale si a planului de amplasament al terenului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.
 Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2018



Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.
 Semnatura si parafa
 Stampila BCPI
 Data

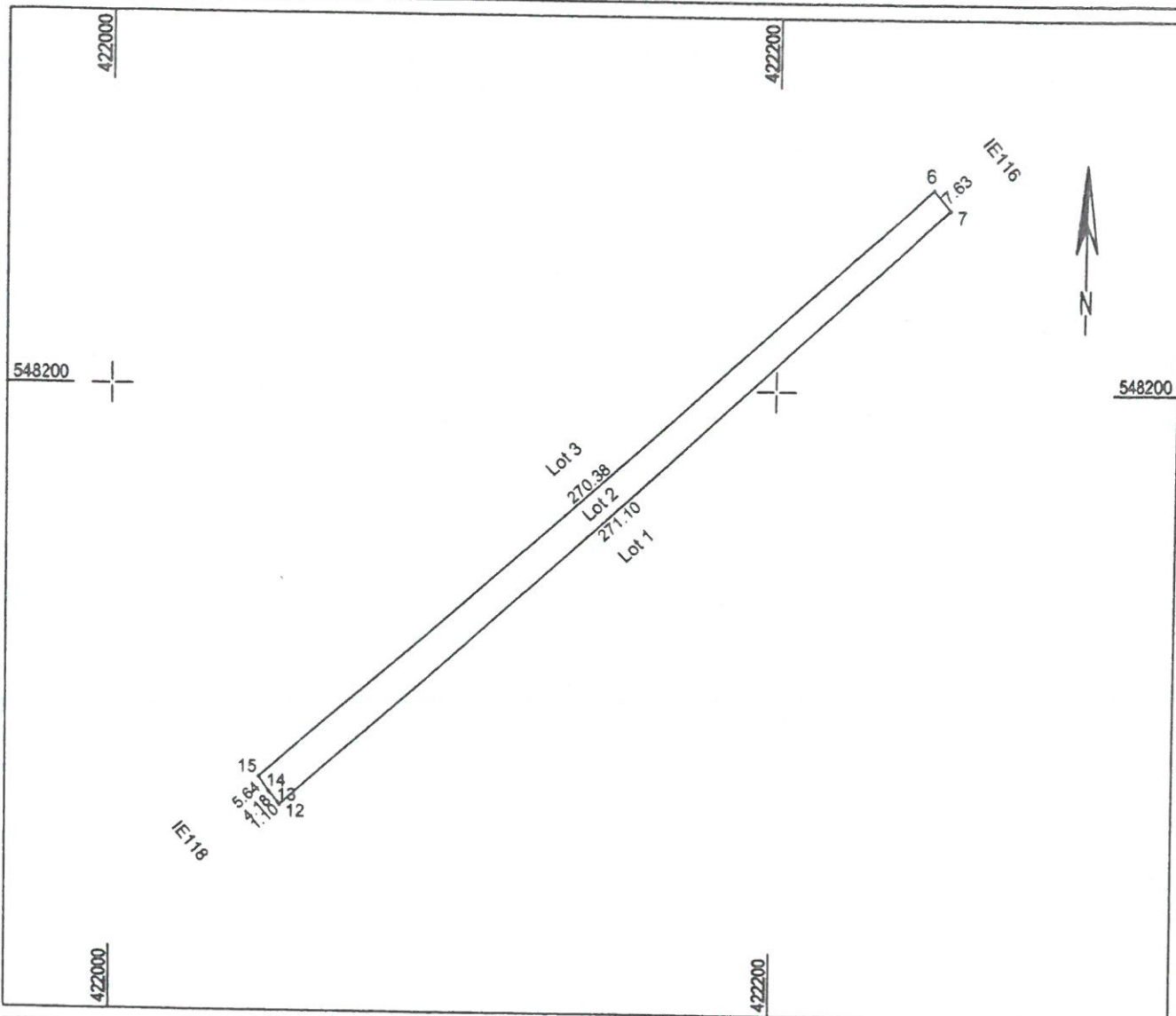


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 1.35

Scara 1:2000

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2500	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Noslac



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	A	2500	Imobil neimpregniuit
Total		2500	

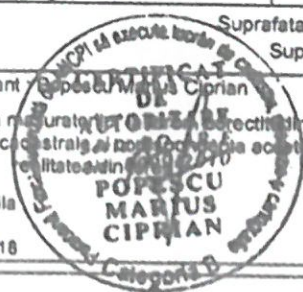
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2500 mp

Suprafata din act = 2500 mp

<p>Executant: Popescu Marius Ciprian</p> <p>Confirm executarea masuraturilor si corectia din actul de intocmire a documentatiei cadastrale si din cartea funciara cu unitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: Decembrie 2018</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: / /</p>
---	---

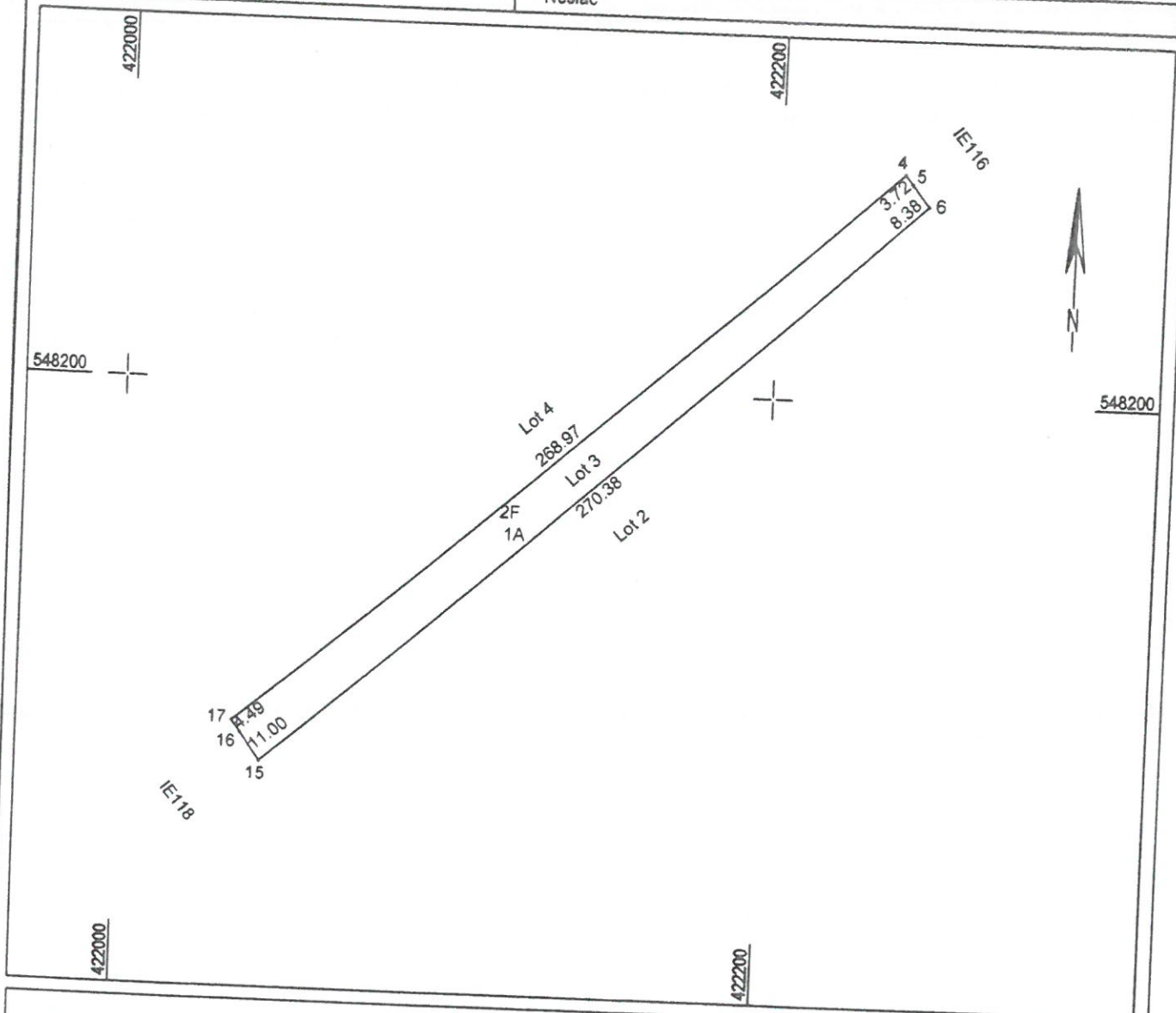


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3700	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	A	2600	Imobil neimprejmuit
2	F	1100	
Total		3700	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3700 mp
Suprafata din act = 3700 mp

Executant: **POBESCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirm executarea masuratorilor de teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si a planurilor de cadastru in conformitate cu realitatea terenului.
 Nr. 0099/2010
POBESCU MARIUS CIPRIAN
 Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2018

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Stampila BCPI
 Data

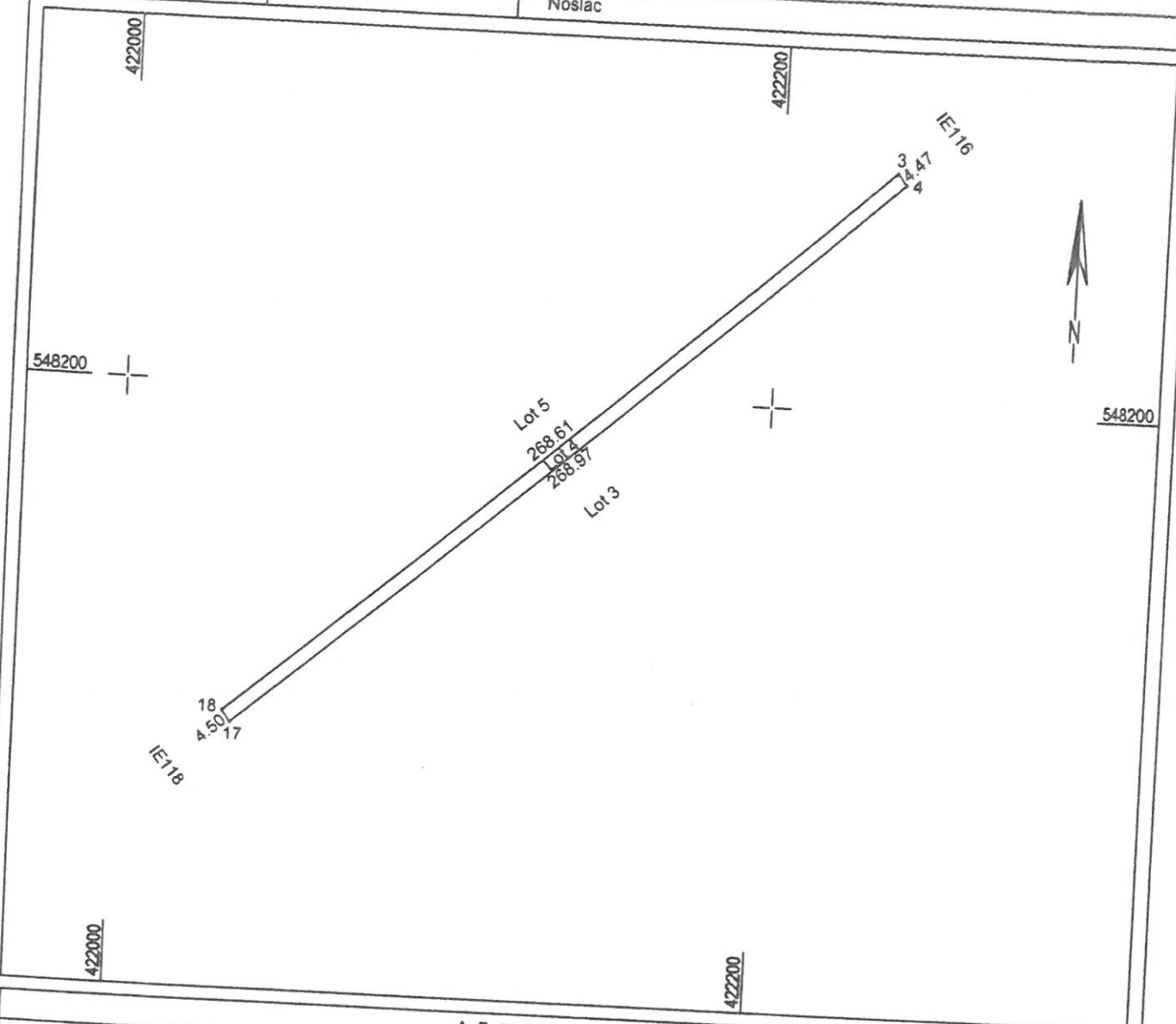


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1200	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	F	1200	Imobil neimpregiunt
Total		1200	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1200 mp
 Suprafata din act = 1200 mp

Executant: **POPCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirma executarea masuratorilor si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si topografice a actului cu rezultatele din teren.



Inspector: _____
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa
 Data: _____



Handwritten signature

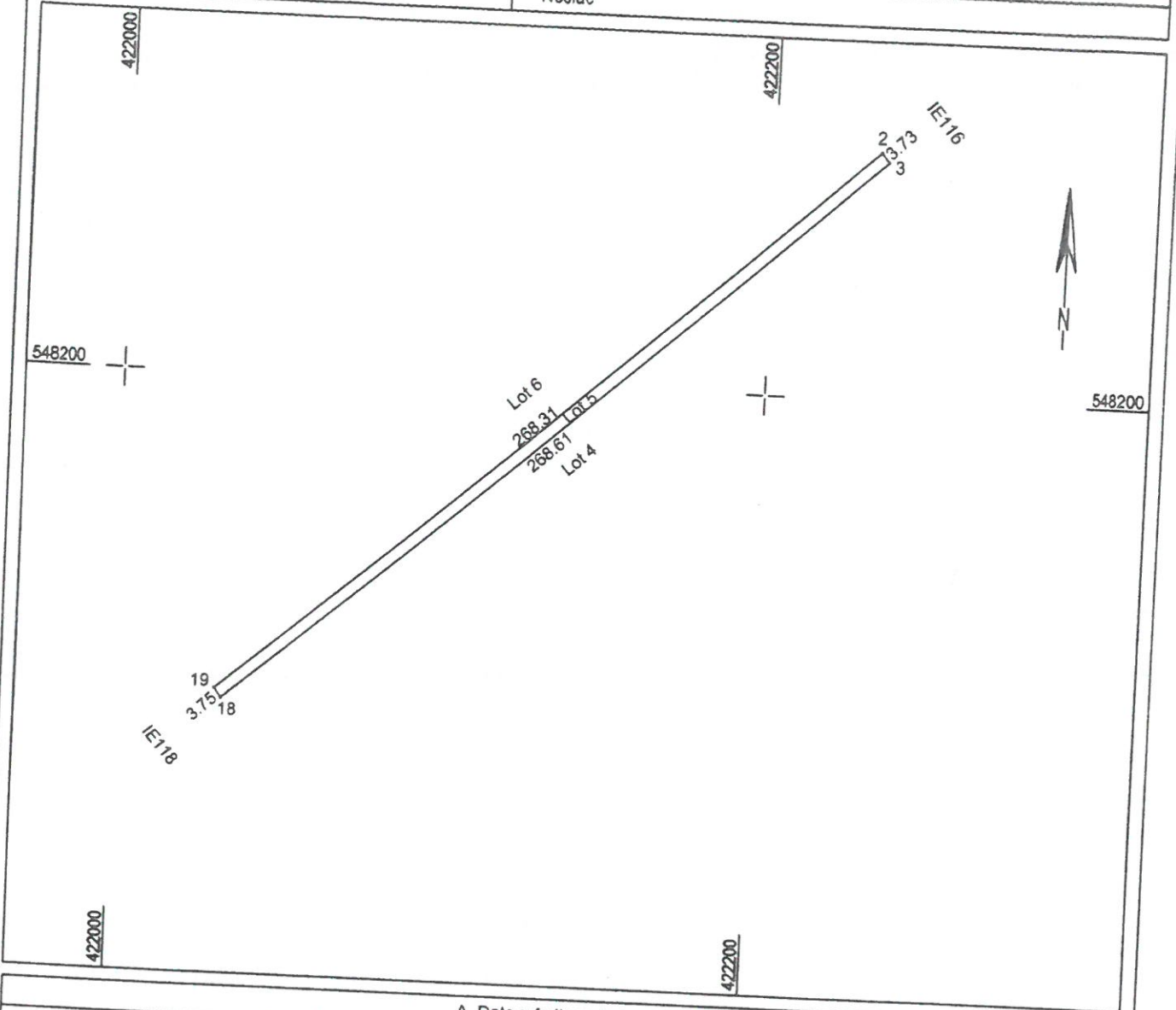
Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2018

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	F	1000	Imobil nelmprejmuit
Total		1000	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1000 mp
Suprafata din act = 1000 mp

Executant: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
Nr. 001/1010
Categorie B
Confirm executarea masuratorilor de teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corectitudinea acesteia cu realitatea terenului.
Semnatura si stampila
Data Decembrie 2016

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si perafa
Stampila BCPI
Data



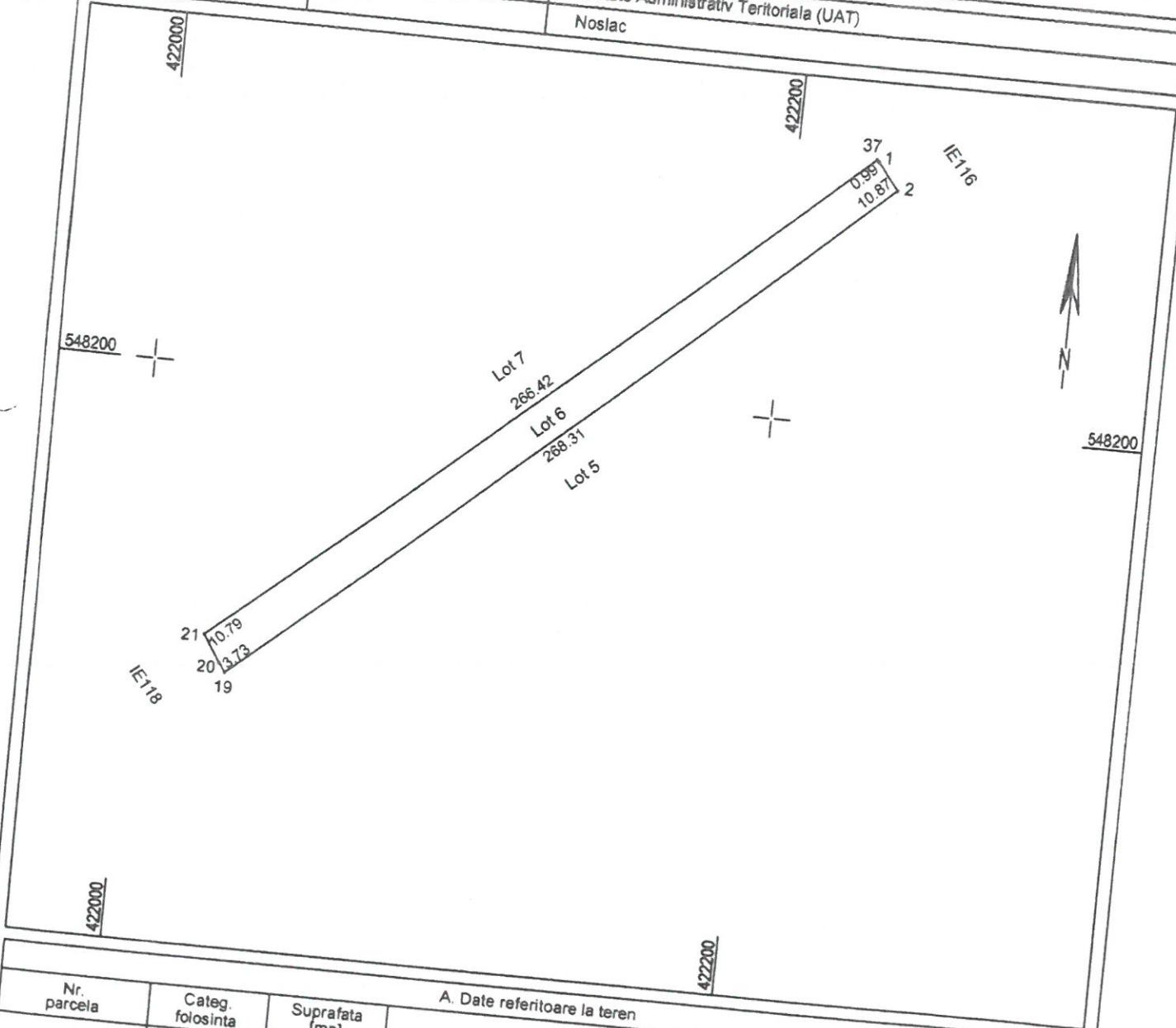
[Handwritten signature]

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3500	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren			Mentiuни
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	
1	F	3500	Imobil neimprejmult
Total			
		3500	

B. Date referitoare la constructii			Mentiuни
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3500 mp
Suprafata din act = 3500 mp

Executant: **POPOSCU MANTUS CIPRIAN**
 Confirma executarea masuratorilor si a actiunii de intocmire a documentatiilor cadastrale si a actiunii de atribuire a proprietatii in baza actului 130/10
 Semnatura si stampila
 Data Decembrie 2018



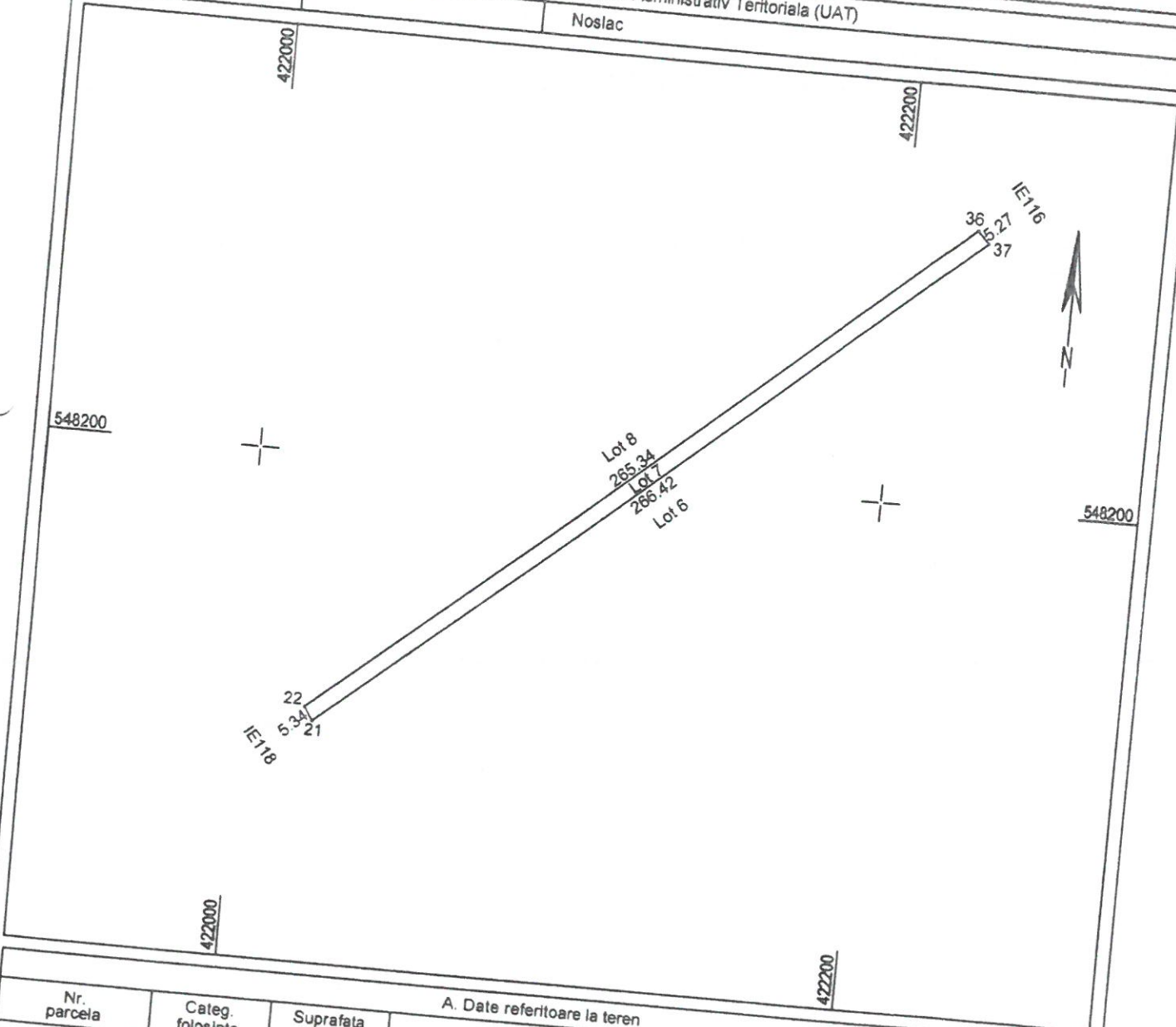
Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si perate
 Data



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1400	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata (mp)
1	F	1400
Total		1400
		Imobil neimpregmut
		Mentiuni

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)
Total		
		Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 1400 mp
Suprafata din act = 1400 mp

Executant: **BCPI SA**
 Confirma executarea masuratorilor teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si a continutului acesteia cu realitatea terenului.
PORSCU MARIUS CIPRIAN
 Semnatura si stampla
 Data: Decembrie 2018

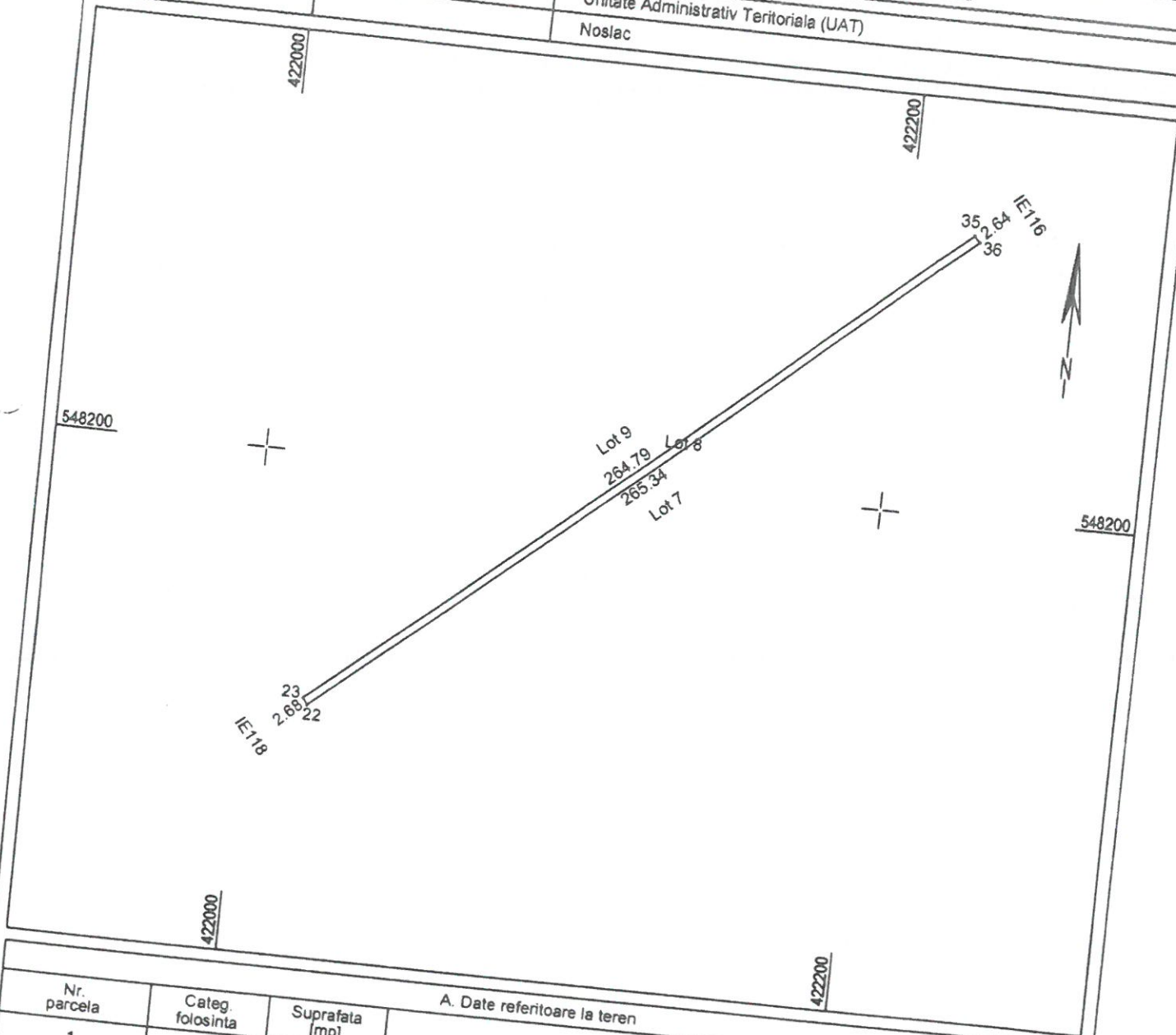
Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Stampila BCP
 Semnatura si parafa
 Data

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	700	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]
1	F	700
Total		700
		Imobil neimprejmuit
		Mentiuni

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]
Total		
		Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 700 mp
 Suprafata din ect = 700 mp

Executanți: **POPEȘCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirm executarea măsurătorilor de teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și a planurilor anexate la acestea cu realitatea terenului.
 Nr. 009/2010
POPEȘCU MARIUS CIPRIAN
 Categoria B
 Semnatura și ștampila
 Data: Decembrie 2010

Inspector: _____
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura și parafa
 Data: _____

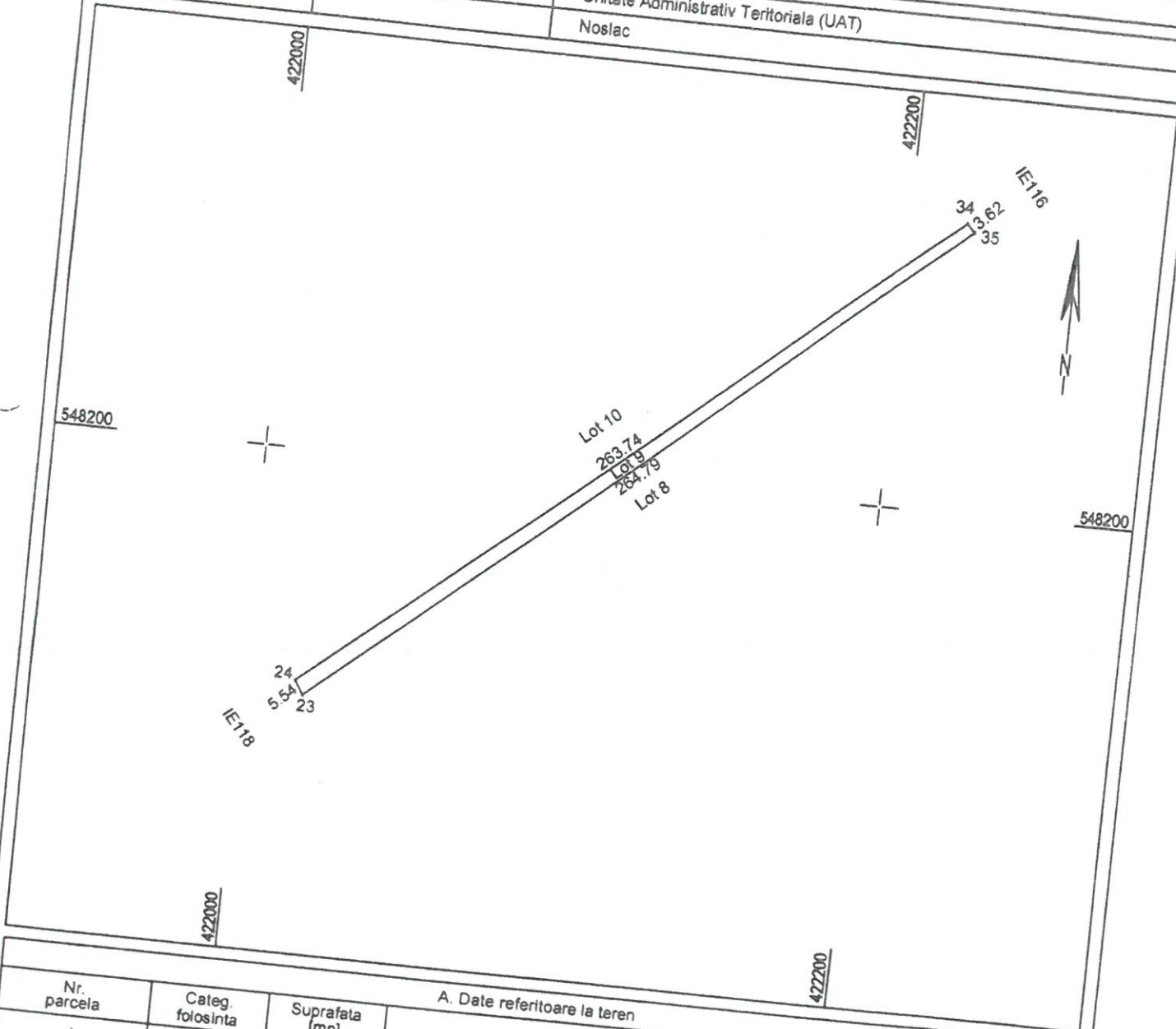
[Handwritten signature]

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1200	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	A. Date referitoare la teren	
1	F	1200	Imobil nelmprejmuit	Mentiuni
Total		1200		

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	B. Date referitoare la constructii	
				Mentiuni
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 1200 mp
 Suprafata din act = 1200 mp

Executant: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirma executarea masuratorilor si a constructiilor in Intocmirii documentatiei cadastrale si corectarea actelor de proprietate in baza planului de amplasament si delimitare a terenului cu rezultatele din teren.

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa
 Data:



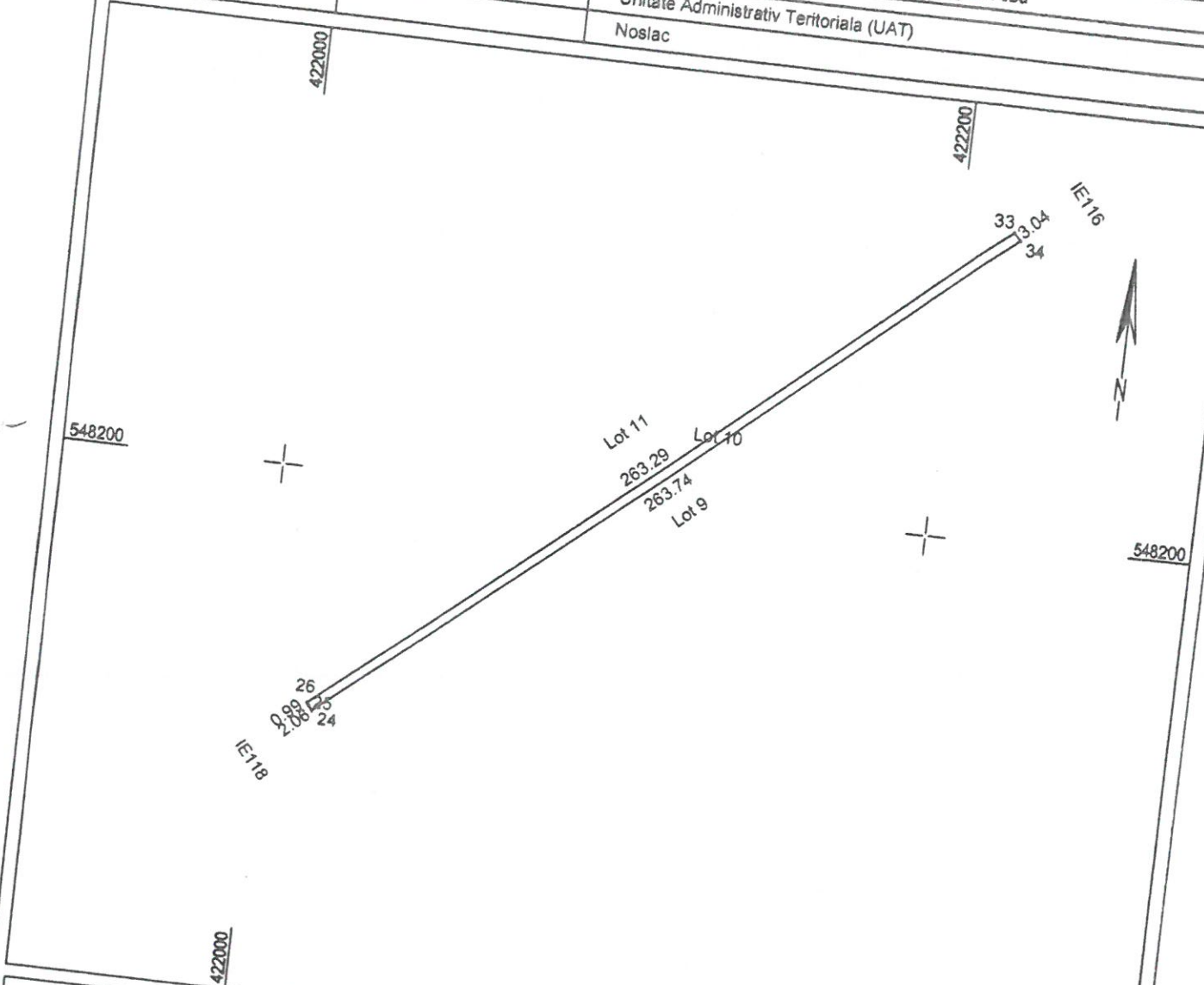
Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2018

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	800	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren	
1	F	800	Imobil neimpregmuit	Mentuni
Total		800		

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	B. Date referitoare la constructii	
				Mentuni
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 800mp
 Suprafata din act = 800 mp

Executant: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirma executarea masuratorilor teren, constatarea intocmirii documentatiei cadastrale si a corectitudinii acesteia cu realitatea terenului.
 Nr. 009/2010
POPESCU MARIUS CIPRIAN
 Semnatura si stampila
 Data: Decembrie 2010

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa
 Data: *[Signature]*

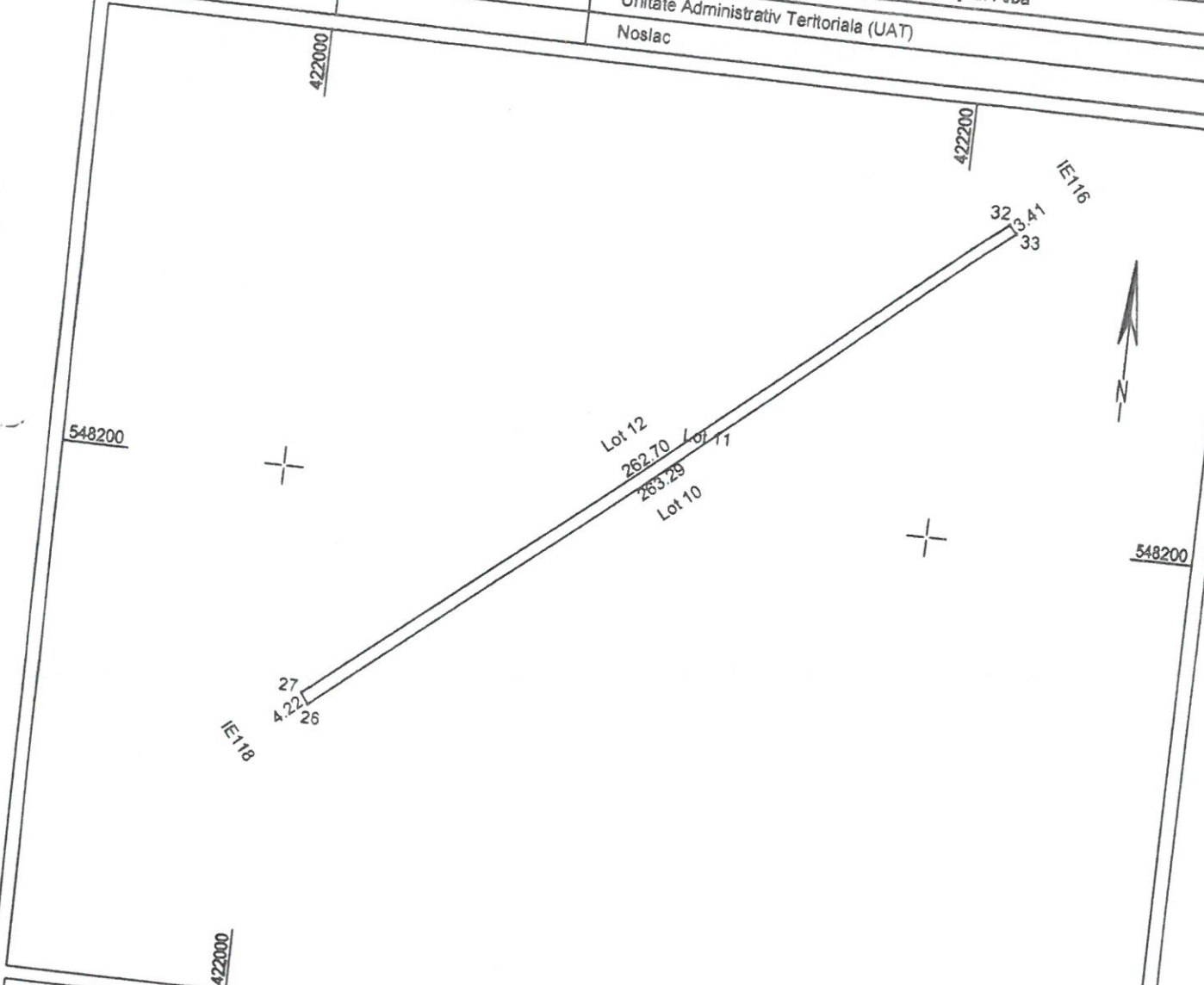


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.33

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	A. Date referitoare la teren	
1	F	1000	Imobil neimprejmult	Mentiuni
Total		1000		

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	B. Date referitoare la constructii	
				Mentiuni
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 1000mp
 Suprafata din act = 1000mp

Executanti: **POPOVICI SA**
 Confirma executarea masuratorilor teren/corcordarea liniei intocminii documentatiei cadastrale cu realitatea terenului si aceasta cu **POPOVICI SA**
 Nr. 010/2018
POPOVICI SA
MARTIN CIPRIAN
 Categoria B

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa
 Data



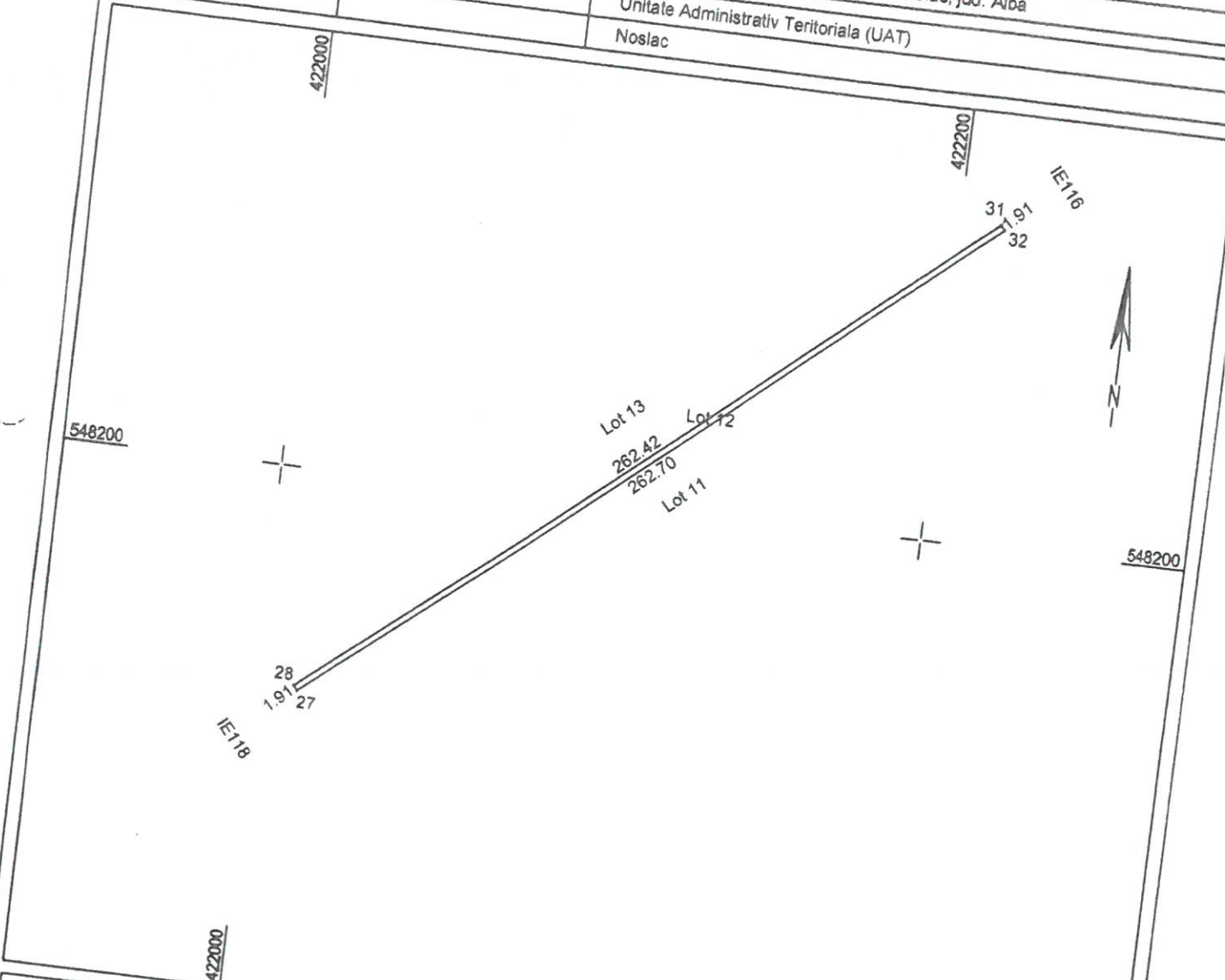
Semnatura si stampila
 Data Decembrie 2018

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Anexa 1.3

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	500	Intravilan, localitatea Noslac, Jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	A. Date referitoare la teren	
1	F	500	Imobil neimpregniat	Mentiuni
Total		500		

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	B. Date referitoare la constructii	
				Mentiuni
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 500mp
Suprafata din act = 500mp

Executant: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirma executarea masurarii si a sursele de date in conformitate cu procedurile intocmirii documentatiei cadastrale si a planului de amplasament si a acestuia cu **2010**
 Semnatura si stampila:
 Data: Decembrie 2018



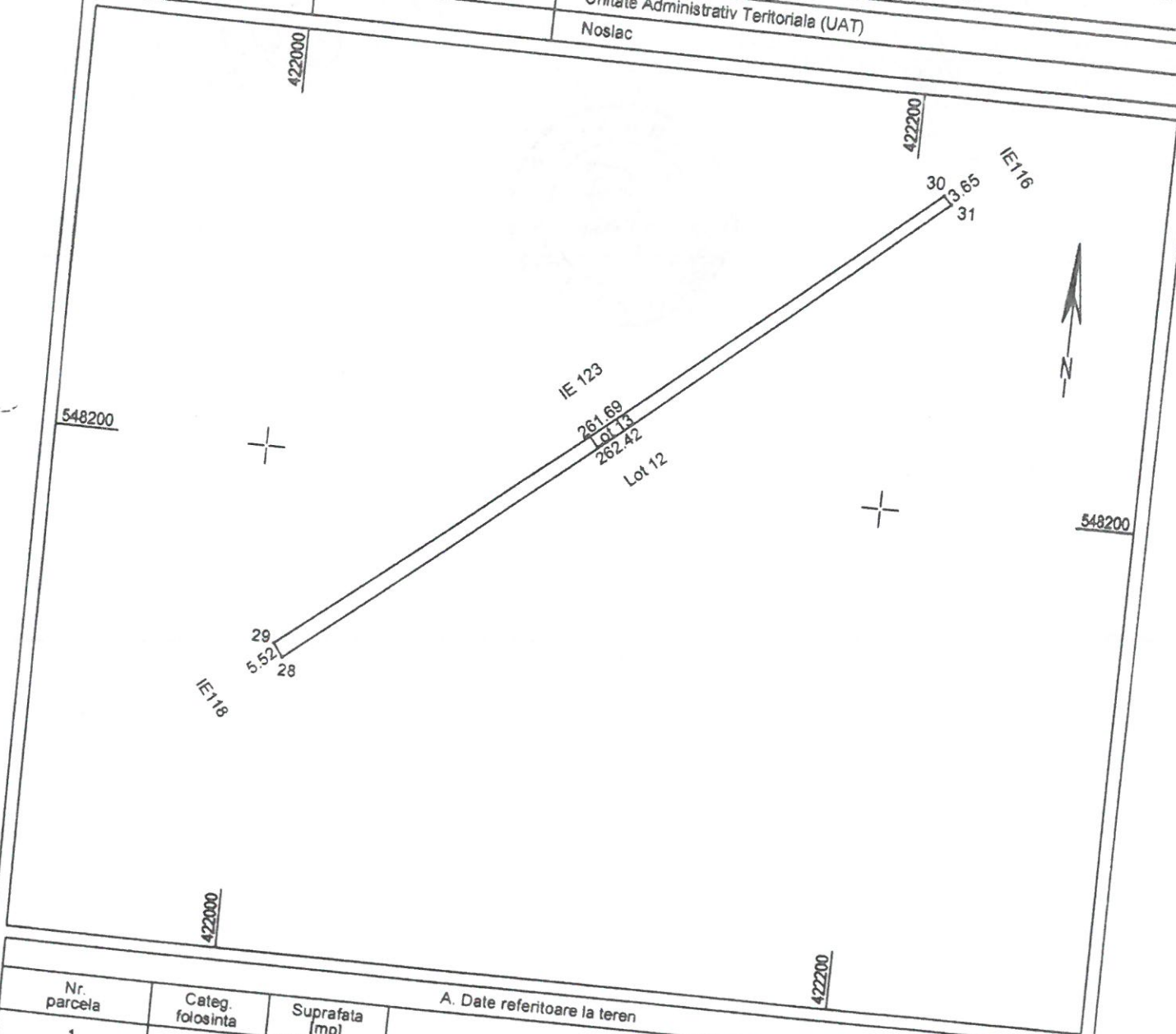
Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa
 Data



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1197	Intravilan, localitatea Noslac, jud. Alba
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Noslac	



A. Date referitoare la teren			Mentuni
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata (mp)	
1	F	1197	Imobil neimprejmuit
Total			1197

B. Date referitoare la constructii			Mentuni
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1197mp
Suprafata din act = 1197mp

Executant: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
 Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a terenului in conformitate cu documentatiile cadastrale si planurile de constructii.
 Semnatura si stampila: **POPESCU MARIUS CIPRIAN**
 Data: Decembrie 2018

Inspector: _____
 Confirm introducerea imobilului in baze de date integrate si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI: _____
 Semnatura si parafa: _____
 Data: _____